ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ: 5967

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤ: 29-11-31 ΦΕΚ 406Α/4-12-31
ΔΙΑΤΑΓΜΑ Τροπ. ρυμοτ: 7-10-80 ΦΕΚ 611/6-11-80
ΔΙΑΤ. ΑΝΑΘ. ΡΥΜΟΤ: 28-11-85 ΦΕΚ 27Α/13-2-86
ΔΙΑΤ. ΟΡΩΝ. ΔΟΜ: 17-5-79 ΦΕΚ 313Δ/31-5-79

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1.	Βασίλ. Κωνσταντινίδης - Ευδοξία Μπακιρτζή	Δραγούμη 47	
2.	Πρόδρομος Επιτροπάδης		
3.	Σταύρος Καραγιάννης		
4.	Παγώνα Καρίδη		
5.	Μαρίνος Χατζηγιαννάκης		
6.	Δήμος Θεσ/νίκης		
7.	Μεταξία Καταμπέας - Ξενοκράτους		36
8.	Δέσποινα Τριμπόζη		
9.			
10.	Μιχ. Καρασαμπάνος	Μαύρης Πέτρας 11	
11.	Ιωάνν. Φασιανόπουλος - Νταλιάνη Χατζάρη	Μαύρης Πέτρας 13	
12.	Α. Χαριαβόπουλος	Ποτιδαίας 34	
13.	Δημήτριος Παρασκευαΐδης	Μαύρης Πέτρας 15	
14.	Μαρία Μελισσάκη	Μαύρης Πέτρας 17	

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
13 ΟΚΤ. 1995
ΕΛΕΝΗ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ
ΤΕΧΝ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 27-3-90
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΤΑ
Ι. ΤΖΙΚΑΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α'β

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 27-3-90
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΕ Α' β.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ: 5967

ΜΟΝΟ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗ Β

Ο.Τ. 150 - 151 - 152 - 153 - 154 κ 156

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7-10μ. λόγω κλίσης εδάφους.
Όροφοι: 2-3 λόγω κλίσης εδάφους.
Συντελεστής δόμησης: 1,4-1,8 λόγω κλίσης εδάφους.
Ποσοστό κάλυψης: 70%.
Σύστημα οικοδομικό προ του 1985: πέτρινες. κλίμακα 1:200

Θεωρήθηκε 13/10/95
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Σ.Κ.
ΛΑΡΤΣΗ
Αρχιτέκτων με Α' βαθμό.

Το παρόν συνοδεύει το με αρ. πρωτ. ΔΠ/29/46755/ΠΣΚ/2103/95 έγγραφό μας
ΕΛΕΝΗ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ
Τ. Μηχανικός
με Α' Βαθμό
13/10/95

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός ..... Ειδικός ..... Φακ. .....
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Φωρ. .....
ΕΓΓΡΑΦΩΝ Αριθ. Πρωτ. ..... Φωρ. ..... Φακ. .....

ΕΛΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΝ ΤΩ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 197 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Ν' ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 26 Φεβρουαρίου 1997

ΣΥΜΦΩΝΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ 23163/96 ΠΕΡΙ "Εγκρίσης Μ.Σ.Δ. από οικ. το που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δ. Θεσσ/νίκης οδ. Ακροπόλεως & Μαύρης Πέτρας περιοχή Άνω Πόλη 5 ζώνη χαρακτηρισθείσα ως κοινόχρ. χώρος"
ΑΘΗΝΑ 5 Δεκεμβρίου 1996
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 379.Ε/96
εχ. 1

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: ΑΒΓ.... Α
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤ: 29.11.31 ΦΕΚ 406Α/4.12.31 (Δ/μα προ. ρυμοτ. 7.10.80 ΦΕΚ 611/6.11.80)
ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ: όπως στο σχέδιο (Δ/γα ορων δομ. 17.5.79 ΦΕΚ 313Δ/31.5.79)
ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ
Συστήμα: προ του 1985: πέτρινες
Όροφοι: 2-3 λόγω κλίσης εδάφους
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 70%
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 1,4-1,8 λόγω κλίσης εδάφους
Μέγιστο ύψος: 7-10 μ. λόγω κλίσης εδάφους

Β) ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ
υπ' αριθ. 4179/79 πράξη αναλογισμού, η οποία διορθώθηκε και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 22850 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης και η οποία αναλήφθηκε εν μέρει με την ΔΠ/ΤΑ/36981

Γ) ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Δ) ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΥΨΩΝ
Από τα υφισταμενα κράσπεδα

Ε) ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΑΣ
Όπως φαίνεται στο σχέδιο.

Ζ) ΑΠΟ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΒΓΔΑ ΔΕΝ ΠΕΡΝΑΕΙ ΓΡΑΜΜΗ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

εργοδοτης	Ηλάκης Ευδοξία και Νικολάου Ιωάννα
εργο	
θεση	Άνω Πόλη
μελετητες	

μουρατιδης κ. κεμαλετζιδου ο. αρχιτεκτονες μηχανικοι

θεμα σχεδιου	αρ. σχεδιου
Τοπογραφικό διάγραμμα	
κλιμακα 1:200	
χρονος μελετης	
υπογραφη	σφραγιδα

ΚΥΚΛΑΚΟΣ Β. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΛΑΜΠΡΟΥ 1 ΕΡΑΣΜΙΟΥ 3 ΑΛΑΔΡΟΜΟΣ ΤΗΛ. 8 ... 8

ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Φ.Μ. 190152... ΠΛ. ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 1 ΤΗΛ. 27026 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

379 Ε

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ